

Sehr geehrte Studentin,  
sehr geehrter Student,

aus der Vielzahl an verwalteten und eigenen Studentinnen- und Studentenwohnheimen an den Hochschulstandorten Eichstätt und Ingolstadt können Sie das Engagement der Diözese Eichstätt und der St. Gundekar-Werk Eichstätt Wohnungs- und Städtebaugesellschaft mbH ersehen.

### Wohnmöglichkeiten für Studierende in Eichstätt

Wohnheim	Anzahl der Appartements / Anzahl der Einzelzimmer	Anzahl der Betten	Wohnfläche	Mietpreis	
Edith-Stein Pedettistraße 6	116 Einzelappartements	116	ca. 15 m <sup>2</sup>	206,00 € / 226,00 €	verwaltet durch das St. Gundekar-Werk
	12 Doppelappartements	24	ca. 30 m <sup>2</sup>	354,00 € / 372,00 €	
Kardinal-Schröffer-Haus Kardinal-Schröffer-Straße 14	66 Einzelappartements	66	15,06 m <sup>2</sup> - 17,22 m <sup>2</sup>	200,00 € - 220,00 €	
	7 Doppelappartements	14	35,62 m <sup>2</sup> - 38,42 m <sup>2</sup>	438,00 € - 518,00 €	
	3 Behindertenappartements	6	41,41 m <sup>2</sup>	408,00 € - 413,00 €	
	3 Familienappartements	6	51,90 m <sup>2</sup> - 58,60 m <sup>2</sup>	470,00 € - 498,00 €	
Maria Ward Winkelmannstraße 1	71 Einzelappartements mit Küche	87	ca. 18 m <sup>2</sup>	212,00 € - 248,00 €	
	16 Einzelappartements (Gemeinschaftsküche)		ca. 11,80 m <sup>2</sup> - 14,40 m <sup>2</sup>	192,00 € - 219,00 €	
St. Michael Reichenaustraße 2	60 Einzelzimmer	60	10 m <sup>2</sup>	170,00 € - 185,00 €	
	8 Einzelappartements	8	18,64 m <sup>2</sup> - 34 m <sup>2</sup>	200,00 € - 285,00 €	
St. Stilla Rebdorfer Straße 92 a	27 Appartements	27		224,00 € - 250,00 €	
<b>Gesamt verwaltet in EI:</b>	<b>389 Appartements</b>	<b>414</b>	<b>Wohnheimplätze</b>		
Pater-Jakob-Rem-Haus Schießstättberg 8	26 Appartements 1 Wohnung	26	12,26 m <sup>2</sup> - 27,55 m <sup>2</sup>	270,00 € - 285,00 € 600,00 €	gehört dem STGW
<b>Gesamt Eigenbestand in EI:</b>	<b>26 Appartements + 1 Wohnung</b>	<b>26</b>	<b>Wohnheimplätze + 1 Wohnung</b>		
<b>Gesamt in Eichstätt:</b>	<b>415 Appartements + 1 Wohnung</b>	<b>440</b>	<b>Wohnheimplätze + 1 Wohnung</b>		

## Wohnmöglichkeiten für Studierende in Ingolstadt

Wohnheim	Anzahl der Appartements / Anzahl der Einzelzimmer	Anzahl der Betten	Wohnfläche	Mietpreis	
St. Anna Theodor-Heuss-Straße 27-37, 37 a	72 Einzelappartements	72	21,40 m <sup>2</sup> 22,50 m <sup>2</sup>	215,00 € 230,00 €	gehört dem STGW

<b>Gesamt Eichstätt + Ingolstadt:</b>	<b>487 Appartements + 1 Wohnung</b>	<b>512</b>	<b>Wohnheimplätze + 1 Wohnung</b>
---------------------------------------	-------------------------------------	------------	-----------------------------------

Bei den monatlichen Mietpreisen handelt es sich um eine Warmmiete, in der alle Mietnebenkosten nach der II. Berechnungsverordnung mit eingeschlossen sind.

Alle Appartements in Eichstätt sind mit Internet (Kabel Deutschland) ausgestattet. Die mtl. Kosten (FLAT) betragen 20,00 € (im Mietpreis enthalten) und sind mit dem Auszug des Studierenden an keine Kündigungsfristen gebunden. In Ingolstadt muss sich der Studierende selbst um einen Internetanschluss/Provider kümmern.

Alle Studentenwohnheime sind möbliert und haben eine Nasszelle mit Dusche / WC und eine Kleinküche. Eine Ausnahme bildet das Studentenwohnheim St. Michael mit seinem WG-Charakter. Dort befinden sich die Dusche, das WC und die Küche auf der jeweiligen Etage zur gemeinsamen Nutzung.

Der Wohnungsmarkt in Eichstätt ist als Einzugsgebiet für Ingolstadt genauso angespannt, wie in Ingolstadt selbst. Günstige Wohnungen sind in Eichstätt sehr rar. Die St. Gundekar-Werk Eichstätt GmbH stellt sowohl in Eichstätt als auch in Ingolstadt sozialgeförderten Wohnraum zur Verfügung. Lange Wartelisten sind an der Tagesordnung.

Getreu seinem Motto **„Wir bieten Lebensräume – Raum zum Wohnen und Leben“** wird das St. Gundekar-Werk als Wohnungs- und Städtebaugesellschaft den satzungsgemäßen Auftrag weiter verfolgen und entsprechende Neubauten errichten.

Um ein Studentenappartement zu bekommen, ist eine rechtzeitige Bewerbung notwendig. Im Büro in Eichstätt kann z.B. für das Sommersemester (01.04.) die Zimmerbewerbung nach dem 6. Januar und für das Wintersemester (01.10.) ab dem 01.06. abgegeben werden. In Ingolstadt ist eine Bewerbung das ganze Jahr über möglich. Die Formblätter für Eichstätt und Ingolstadt sind auf der Internetseite des St. Gundekar-Werks unter [www.gundekar-werk.de](http://www.gundekar-werk.de) oder in den Büros erhältlich.